

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

Tontin pinta-ala: 1707 m²

Sallittu 300 kem² + 18 kem²/asunto autosuojille ja 12 kem²/asunto varasto-, huolto- ja askartelutiloille

Nykytilanne:

Asuinrakennus 1: 150 kem² (+ yitys 20kem²)

Asuinhuoneistot 2, 3: 150 kem²

Autotalli/varasto (2-3): 32,81 kem²

Autotalli/varasto (1): 50 kem²

=> e = 300/1707 = 0,175 (+ yitys 20kem², =>e= 320/1707 = 0,187)

Asuinhuoneiston 3 käyttöullakon käyttötarkoituksen muutos:

Rakennusalaan laskettavaa tilaa yhteensä n. 42kem²

=> e = (300 + 20 + 42)/1707 = 0,21

Asuinhuoneisto 2:n käyttöullakon käyttötarkoituksen muutos:

Rakennusalaan laskettavaa tilaa yhteensä n. 36kem²

=> e = (300+20+42+36)/1707 = 0,23

